

S z u h a f ő községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2015.május hó 20. napján tartott ülésének

- a./ - jegyzőkönyve
- b./ - tárgysorozat
- c./ - határozata 19-22
- d./ - rendelete -

H a t á r o z a t a:

- 19. Szuhafoő, Kossuth Lajos út 20.szám alatti 11 helyrajzi számú ingatlan értékesítése
- 20. Szuhafoő 28, 31, 34, 42, 45, 49 és 52 helyrajzi számú ingatlanok értékesítése
- 21. A Szuhafoő, Kossuth Lajos út 21.szám alatt található 85 helyrajzi ingatlan megvásárlása
- 22. Az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztés támogatásra vonatkozó igény benyújtásáról

R e n d e l e t e:

Szuhafoő, 2015. július 16.



Jegyzőkönyv

Készült: S z u h a f ő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. május 20. napján 08 órai kezdettel tartott üléséről.

Az ülés helye: Községi Önkormányzat Szuhafő

Jelen vannak: Szalóczy Gyuláné polgármester,
Paizs László alpolgármester,
Gál Istvánné képviselő,
Lőkös Emőke képviselő,
Szuromi Antal képviselő

Tanácskozási joggal jelen volt meghívottak:

a./ az ülés egész tartamára:

Zelenka Andrea jegyző

S z a l ó c z y G y u l á n é polgármester köszöntötte az ülésen megjelenteket, a jelenléti ív alapján megállapította, hogy az 5 képviselő-testületi tag közül mind az 5 jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitotta.

Ezt követően a képviselő-testület a javasolt napirendi pontokat – egyhangúlag – a következők szerint fogadta el:

N A P I R E N D

T á r g y:

1./ Ingatlanok tulajdoni viszonyainak rendezésével kapcsolatos megbeszélés

2./ Az önkormányzat feladatellátását szolgáló fejlesztés támogatására vonatkozó igény benyújtásáról

3./ Indítványok, bejelentések

E l ő a d ó:

Szalóczy Gyuláné polgármester

Szalóczy Gyuláné polgármester

A napirendi pont tárgyalása

Első napirendi pont: Ingatlanok tulajdoni viszonyainak rendezésével kapcsolatos megbeszélés

A napirendi pont előadója: Szalóczy Gyuláné polgármester

S z a l ó c z y G y u l á n é polgármester az 1.) napirendi pont keretében elmondta, hogy az értékesíteni, illetve vásárolni kívánt ingatlanok és földek értékbecslése elkészült. Az értékbecslői díj 30.000 Ft + áfa volt ingatlanonként. A testület által hozott határozatok

kifüggesztésre kerültek. A beérkezett ajánlatok alapján az ingatlanok eladására és vásárlására a testület végső döntésére van szükség. Tájékoztatta a testület tagjait, hogy lenne még egy ingatlan, a Koszorúék háza, amelyet megvásárolhatna az önkormányzat.

S z u r o m i A n t a l képviselő elmondta, hogy vélemény szerint azt a házat el kellene bontani, mert nem szép látvány a településen.

S z a l ó c z y G y u l á n é polgármester hozzáfűzte, hogy akkor erről a házról is kell értékbecslést kérni. Az értékbecslés után lehet a tulajdonosokkal megegyezni.

P a i z s L á s z l ó alpolgármester megkérdezte, hogy ragaszkodni kell-e az értékbecslő által megszabott árakhoz?

S z a l ó c z y G y u l á n é polgármester válaszában elmondta, hogy nem kell ragaszkodni hozzá, csak önkormányzati tulajdont nem lehet áron alul értékesíteni. Kérte a testület tagjainak a véleményét a Szuhafő, Kossuth Lajos út 20. 11 helyrajzi számú ingatlan eladásával kapcsolatban.

P a i z s L á s z l ó alpolgármester elmondta, hogy a Szuhafő, Kossuth Lajos út 20.szám alatti ingatlanra egyedül Kocsis István vállalkozó tett ajánlatot 2.500.000 Ft értékben. Javasolta az ingatlan eladását, az abból származó vételárból pedig a doktor úr ingatlanának a megvásárlását.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

S z a l ó c z y G y u l á n é polgármester javasolta a Szuhafő, Kossuth Lajos út 20.szám alatti ingatlan értékesítését Kocsis István részére

Az 5 fős Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

19/2015.(V.20.) számú Képviselő-testületi

h a t á r o z a t

Tárgy: Szuhafő, Kossuth Lajos út 20.szám alatti 11 helyrajzi számú ingatlan értékesítése

Szuhafő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta, és úgy döntött, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Szuhafő, Kossuth Lajos út 20. szám alatti 11 helyrajzi számú ingatlanát a beérkezett ajánlat alapján Kocsis István Szuhafő, Petőfi Sándor út 19. szám alatti lakos részére értékesíti. Az ingatlan vételára bruttó 2.500.000 Ft, mely ingatlan értékbecslés alapján került megállapításra.

A testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Szalóczy Gyuláné polgármester

Határidő: azonnal

Szalóczy Gyuláné polgármester javasolta a Szuhafő, 28, 31, 34, 42, 45, 49 és 52 hrsz-ú beépítetlen területek értékesítését.

Az 5 fős Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

20/2015.(V.20.) számú Képviselő-testületi

h a t á r o z a t

Tárgy: Szuhafő, 28, 31, 34, 42, 45, 49 és 52 helyrajzi számú ingatlanok értékesítése

Szuhafő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta, és úgy döntött, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Szuhafő, 28, 31, 34, 42, 45, 49 és 52 helyrajzi számú ingatlanait a beérkezett árajánlat alapján Tarcsi László Szuhafő, Petőfi Sándor út 2.szám alatti lakos részére értékesíti. Az ingatlan vételára bruttó 400.000 Ft/hektár, mely ingatlan értékbecslés alapján került megállapításra.

A testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Szalóczy Gyuláné polgármester

Határidő: azonnal

Szalóczy Gyuláné polgármester javasolta a Szuhafő, Kossuth Lajos út 20.szám alatti ingatlan vételárából kerüljön megvásárlásra a természetben Szuhafő Kossuth Lajos út 21.szám alatti ingatlan megvásárlása.

Az 5 fős Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

21/2015.(V.20.) számú Képviselő-testületi

h a t á r o z a t

Tárgy: A Szuhafő, Kossuth Lajos út 21.szám alatt található 85 helyrajzi számú ingatlan megvásárlása.

Szuhafő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy döntött, hogy a dr. Raikovich Tibor 2120. Dunakeszi, Zsálya köz 1.szám alatti lakos tulajdonában álló Szuhafő, Kossuth Lajos út 21.szám

alatt található 85 hrsz-ú ingatlanát 2.500.000 Ft-ért megvásárolja.

A testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Szalóczy Gyuláné polgármester
Határidő: azonnal

Második napirendi pont: Az önkormányzat feladatellátását szolgáló fejlesztés támogatására vonatkozó igény benyújtásáról.

A napirendi pont előadója: Szalóczy Gyuláné polgármester

Szalóczy Gyuláné polgármester a 2.) napirendi pont keretében tájékoztatta a testület tagjait, hogy kiírásra került pályázat a belterületi utak felújítására. A pályázatot 2015. június 9-ig kell benyújtani a Magyar Államkincstár területileg illetékes szervéhez. A pályázat önrésze 15%. Úgy gondolja, hogy a megpályázni kívánt összegből fel lehetne újítani a Petőfi, a Dózsa, a Szabadság utakat, valamint a Kossuth út egy részét.

Zelenka Andre a jegyző elmondta, hogy a pályázatok folyamatosan jelennek meg, amire csak lehetőség van pályázni kell.

Szalóczy Gyuláné polgármester elmondta, hogy tervei között elsőként a művelődési ház felújítása szerepel.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A testület javasolta és támogatta a pályázat benyújtását.

Szalóczy Gyuláné polgármester egyéb észrevétel, kérdés hiányában javasolta az út felújítására előkészített pályázat elfogadását.

A 5 fős képviselő-testület egyhangú 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta. :

22/2015.(V.20.) számú Képviselő-testületi h a t á r o z a t

Tárgy: A önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztés támogatásra vonatkozó igény benyújtásáról

Szuhafő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a belügyminiszter és a nemzetgazdasági miniszter által közösen meghirdetett pályázati felhívásra - a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet II. 4. pont aa), ac) és ad) pontok szerinti – az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázatot nyújt be, az 1. b.) pályázati alcélra – Belterületi utak, járdák, hidak

felújítására,- a Dózsa György út (hrsz: 145), a Szabadság út (hrsz: 159) és a Szuhafoő névtelen utca (hrsz: 23) vonatkozásában.

A fejlesztés összköltsége: 17.890.236 Ft
Igényelt támogatás összeg: 15.000.000 Ft
Önkormányzati saját forrás: 2.890.236 Ft

A képviselő-testület nyilatkozza, hogy a vállalt önrészt 2015. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: polgármester
Határidő: értelemszerű

Harmadik napirendi pont: Indítványok, bejelentések


Szalóczy Gyuláné polgármester tájékoztatásul elmondta, hogy a falubusz pályázat benyújtásra került.

Szuroami Antal képviselő megkérdezte, hogy a kerítés ügyében történt-e előrelépés?

Szalóczy Gyuláné polgármester tájékoztatásul elmondta, hogy a faanyag ügyében már felvette a kapcsolatot Garaj Dániel úrral. A kerítés is és az oszlop is tölgyfából készülne.

Több hozzászólás nem volt.

Szalóczy Gyuláné polgármester megköszönte a jelenlévők részvételét és az ülést bezárta.


Szalóczy Gyuláné
polgármester




Zelenka Andrea
jegyző





**SZUHAFŐ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

M e g h í v ó

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 43. § (2)-ában biztosított jogkörömben **Szuhafő** Község Önkormányzat Képviselő-testületének ülését

2015. május 20. napján (szerdán) 08.00 órára

ö s s z e h í v o m.

Helye: Községháza Szuhafő

Napirendi javaslat:

- 1.) Ingatlanok tulajdoni viszonyainak rendezésével kapcsolatos megbeszélés
- 2.) Az önkormányzat feladatellátását szolgáló fejlesztés támogatására vonatkozó igény benyújtásáról
- 3.) Indítványok, bejelentések

Előterjesztő

Szalóczy Gyuláné
polgármester

Szalóczy Gyuláné
polgármester

Állandó meghívott:

Zelenka Andrea jegyző.

Szuhafő, 2015. május 14.

Szalóczy Gyuláné sk.
polgármester

Jelenléti ív

Szuhafő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2015.május hó 20-án tartott üléséről

Szalóczy Gyuláné

polgármester

Szalóczy Gyuláné.....

Paizs László

alpolgármester

Paizs László.....

Gál Istvánné

képviselő

Gál Istvánné.....

Lőkös Emőke

képviselő

Lőkös Emőke.....

Szuromi Antal

képviselő

Szuromi Antal.....

Tanácskozási joggal jelen volt meghívottak:

BAZ. Megyei Kormányhivatal

.....

Zelenka Andrea jegyző

Zelenka Andrea.....